



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-26 13:16:09

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **19/22545**

Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**

Sudarymo data: **2002-01-16**

Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

**Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **1901-0144-0197**

Žemės sklypo kadastro numeris ir

kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0144:197 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos**

Žemės sklypo plotas: **2.6416 ha**

Užstatyta teritorija: **2.6408 ha**

Kitos žemės plotas: **0.0008 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **198474 Eur**

Žemės sklypo vertė: **124046 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **144000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-07-07**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-06-06**

2.2.

Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 1901-0144-0197, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-2269-2710**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**

Statybos pradžios metai: **2011**

Statybos pabaigos metai: **2011**

Baigtumo procentas: **100 %**

Ilgis: **31.40 m**

Medžiaga: **Plastikas**

Nuotekų linijos reikšmė: **Skirstomoji (kvartalinė)**

Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28600 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **17 %**

Atkuriamoji vertė: **23800 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **23800 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-12-23**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2269-2710, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120120-00004**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-30**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-145**  
Įrašas galioja: **Nuo 2002-08-06**

---

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

---

**6. Kitos daiktinės teisės :**

- 6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**  
Plotas: **0.0207 ha**  
Aprašymas: **Tinklus eksploatuojančiai įstaigai.**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2002-01-15 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 02-01-145**  
Plotas: **0.0207 ha**  
Aprašymas: **Iki transformatorinės pastotės**  
Įrašas galioja: **Nuo 2002-01-15**

---

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. **Įkeista turtinė teisė**  
Įkeitimo registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-08 Hipotekos registro pranešimas apie įkeitimo įregistravimą Nr. 20220150050472**  
Aprašymas: **Įkeista dalies (0,0141 ha ir 2,6173 ha) žemės sklypo nuomos teisė. Įkaito davėjas Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", 133650316**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-08**
- 7.2. **Hipoteka**  
Hipotekos registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**

- Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2269-2710, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-07-28 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120150041817**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-29**
- 7.3. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-07-05 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N19/2006-224**  
**2012-07-04 Susitarimas Nr. 8SŽN-138**  
Plotas: **0.0141 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-07-09**  
Terminas: **Iki 2105-07-05**
- 7.4. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Brasta", a.k. 132971290**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2002-01-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N19/2002-0926**  
Plotas: **0.0102 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2002-01-15**  
Terminas: **Nuo 2002-01-15 iki 2101-01-14**
- 7.5. **Sudaryta nuomos sutartis**  
Nuomininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2002-01-15 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N19/2002-0925**  
Plotas: **2.6173 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2002-01-15**  
Terminas: **Nuo 2002-01-15 iki 2101-01-14**

---

## 8. Žymos: įrašų nėra

---

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**  
Plotas: **2.6416 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 9.2. **XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne miškų ūkio paskirties žemėje**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**  
Plotas: **0.0008 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 9.3. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**

- Plotas: **0.2516 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
- 9.4. Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**  
Plotas: **0.7839 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
- 9.5. Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**  
Plotas: **0.0316 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
- 9.6. Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**  
Plotas: **0.1923 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
- 9.7. Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**  
Plotas: **0.0789 ha**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**

---

#### **10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-619-(14.8.100.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**DOVYDAS JAGMINAS**  
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0144-0197, aprašytas p. 2.1.**  
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1494 2016-06-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2269-2710, aprašyti p. 2.2.**  
Įregistravimo pagrindas: **2012-01-20 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-20-120120-00004**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-27**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952**  
Daiktas: **nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-2269-2710, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
**Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-187**  
Įrašas galioja: **Nuo 2012-01-27**

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:**

Žemės sklype yra statiniai, kurių registro Nr.20/102565.

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2018-04-26 13:16:09

---

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-04-26 13:17:05

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **20/102565**  
Registro tipas: **Statiniai**  
Sudarymo data: **1993-11-03**  
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1**  
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Administracinis**

Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0017**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**  
Pažymėjimas plane: **1B4p**  
Statybos pabaigos metai: **1975**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Sienos: **Plytų mūras**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **4**  
Bendras plotas: **1526.12 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1001.59 kv. m**  
Tūris: **6395 kub. m**  
Negyvenamosios paskirties patalpų  
skaičius: **2**  
Koordinatė X: **6085090.71**  
Koordinatė Y: **501838.29**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **448213 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**  
Atkuriamoji vertė: **345227 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **172614 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-04-02**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-16**

2.2.

**Pastatas - Gamybinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0028**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Pažymėjimas plane: **2G1b**  
Statybos pabaigos metai: **1975**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
Stogo danga: **Asbestcementis**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **10325.17 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **9409.08 kv. m**  
Tūris: **98223 kub. m**  
Užstatytas plotas: **8546.00 kv. m**

Negyvenamosios paskirties patalpų  
skaičius: **4**  
Koordinatė X: **6085129.45**  
Koordinatė Y: **501889.25**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1895324 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **1356595 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **406978 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-05-28**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-12-27**

2.3. **Pastatas - Gamybinis pastatas**

Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1B**  
Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0039**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Pažymėjimas plane: **3G2p**  
Statybos pabaigos metai: **1976**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Bitumas**  
Aukštų skaičius: **2**  
Bendras plotas: **2416.36 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **2244.43 kv. m**  
Tūris: **14929 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1771.00 kv. m**  
Negyvenamosios paskirties patalpų  
skaičius: **4**  
Koordinatė X: **6085093.92**  
Koordinatė Y: **501988.74**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **507926 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**  
Atkuriamoji vertė: **398509 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **119553 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-04-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.4. **Pastatas - Transformatorinė**

Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0060**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**  
Pažymėjimas plane: **5H1p**  
Statybos pabaigos metai: **1975**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **239 kub. m**  
Užstatytas plotas: **68.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **49200 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**  
Atkuriamoji vertė: **23600 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **23600 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-16**

2.5. **Pastatas - Svėrimo punktas**

Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0160**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Pažymėjimas plane: **13H1ž**  
Statybos pabaigos metai: **2001**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Sienos: **Medis su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **5.72 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **5.72 kv. m**  
Tūris: **23 kub. m**  
Užstatytas plotas: **8.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35000 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **21900 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **8100 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-10-01**

2.6.

**Pastatas - Gamybinis pastatas**

Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1B**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0269-8539**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gamybos, pramonės**  
Pažymėjimas plane: **15P1g**  
Statybos pabaigos metai: **2003**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Stogo danga: **Metalas**  
Bendras plotas: **1170.40 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **1085.73 kv. m**  
Tūris: **10810 kub. m**  
Užstatytas plotas: **1201.00 kv. m**  
Koordinatė X: **6085089**  
Koordinatė Y: **502029**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **627000 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**  
Atkuriamoji vertė: **464000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **172000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-27**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.7.

**Pastatas - Garažas**

Aprašymas / pastabos: **Buvę garažo 4G1p patalpos nuo G-1 iki G-10**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1090-6480**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Pažymėjimas plane: **16G1p**  
Statybos pradžios metai: **1986**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2007**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**



Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **180.63 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **180.63 kv. m**  
Tūris: **489 kub. m**  
Užstatytas plotas: **204.00 kv. m**  
Negyvenamosios paskirties patalpų  
skaičius: **10**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **54738 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**  
Atkuriamoji vertė: **40547 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **8550 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-07-23**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-26**

2.8.

**Pastatas - Garažas**

Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1B**  
Aprašymas / pastabos: **Buvę garažo 4G1p patalpos nuo G-11 iki G-13**  
Unikalus daikto numeris: **4400-1090-6468**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
Pažymėjimas plane: **17G1p**  
Statybos pradžios metai: **1986**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Rekonstravimo pradžios metai: **2007**  
Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Šildymas: **Nėra**  
Vandentiekis: **Nėra**  
Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
Dujos: **Nėra**  
Sienos: **Plytos**  
Stogo danga: **Ruberoidas**  
Aukštų skaičius: **1**  
Bendras plotas: **49.77 kv. m**  
Pagrindinis plotas: **49.77 kv. m**  
Tūris: **139 kub. m**  
Užstatytas plotas: **58.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14191 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**  
Atkuriamoji vertė: **10368 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **2499 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-07-14**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-26**

2.9.

**Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0071**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Pažymėjimas plane: **6G1g**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Metalas su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **32 kub. m**  
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2710 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
Atkuriamoji vertė: **1140 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **182 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-16**

2.10. **Pastatas - Garažas**  
Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0082**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Pažymėjimas plane: **7G1g**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **27 kub. m**  
Užstatytas plotas: **15.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2290 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
Atkuriamoji vertė: **962 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **154 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-16**

2.11. **Pastatas - Garažas**  
Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0093**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Pažymėjimas plane: **8G1g**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **32 kub. m**  
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2710 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
Atkuriamoji vertė: **1140 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **182 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-16**

2.12. **Pastatas - Garažas**  
Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0106**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Pažymėjimas plane: **9G1g**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **32 kub. m**  
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2710 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
Atkuriamoji vertė: **1140 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **182 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-16**

2.13. **Pastatas - Garažas**  
Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0117**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**  
Pažymėjimas plane: **10G1g**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Sienos: **Metalas su karkasu**  
Aukštų skaičius: **1**  
Tūris: **32 kub. m**  
Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2710 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **58 %**  
Atkuriamoji vertė: **1140 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **182 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-01-16**

2.14. **Inžineriniai tinklai - Vandentiekio tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1B**  
Aprašymas / pastabos: **L=100,58m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0476-4134**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14080 Eur**  
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **52 %**  
Atkuriamoji vertė: **6760 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **6760 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-28**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.15. **Inžineriniai tinklai - Nuotekų tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1B**  
Aprašymas / pastabos: **L=87,28m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0476-4289**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9565 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **5090 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **5090 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-28**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**

2.16. **Inžineriniai tinklai - Lietaus nuotekų tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1B**  
Aprašymas / pastabos: **L=252,83m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0476-4356**

- Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **29610 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **15110 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **15100 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-28**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**
- 2.17. **Inžineriniai tinklai - 0,4kV elektros kabelių tinklai**  
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1B**  
Aprašymas / pastabos: **L=661,00m**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0476-4412**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Elektros tinklų**  
Statybos pabaigos metai: **2004**  
Baigtumo procentas: **100 %**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **13554 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **10687 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **10687 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-06-09**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-12-10**
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Aprašymas / pastabos: **( kiemo aikštelė b11, b12, b4, b5, b6, b7, b8, b9, b10; tvora t1, t2, t3, t6, t7, t8, t9, t10, t11; pamatai b2)**  
Unikalus daikto numeris: **4400-0923-3932**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1206000 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **344000 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **339000 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-02-08**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-10-18**
- 2.19. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**  
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 4400-0269-8539, aprašytam p. 2.6.**  
Adresas: **Kaunas, Palemono g. 1B**  
Aprašymas / pastabos: **(tvora t12-745,00 kv.m, kiemo aikštelė b14-1027,00 kv.m, b15-702,00 kv.m, b13-468,00 kv.m)**  
Unikalus daikto numeris: **1997-5014-0144**  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**  
Statybos pabaigos metai: **1986**  
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **182000 Eur**  
Atkuriamoji vertė: **71800 Eur**  
Vidutinė rinkos vertė: **71800 Eur**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-11-27**  
Kadastro duomenų nustatymo data: **2005-10-18**

---

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

---

### 4. Nuosavybė:

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Maksima", a.k. 133218071**

- Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1090-6468, aprašytas p. 2.8.**  
Įregistravimo pagrindas: **1997-08-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 5938**  
**1998-05-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 16RS-2046**  
**2007-06-13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-07-11**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1090-6480, aprašytas p. 2.7.**  
Įregistravimo pagrindas: **1993-11-03 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 1353-v**  
**2007-06-13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2007-07-11**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0923-3932, aprašyti p. 2.18.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-12-01 Susitarimas**  
**2006-07-10 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 393**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-08-14**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Maksima", a.k. 133218071**  
Daiktas: **inžineriniai tinklai Nr. 4400-0476-4134, aprašyti p. 2.14.**  
**inžineriniai tinklai Nr. 4400-0476-4289, aprašyti p. 2.15.**  
**inžineriniai tinklai Nr. 4400-0476-4356, aprašyti p. 2.16.**  
**kiti statiniai Nr. 1997-5014-0144, aprašyti p. 2.19.**  
Įregistravimo pagrindas: **2006-03-21 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2006-04-05**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Maksima", a.k. 133218071**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0269-8539, aprašytas p. 2.6.**  
Įregistravimo pagrindas: **2005-02-14 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2005-02-24**
- 4.6. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-5014-0160, aprašytas p. 2.5.**  
Įregistravimo pagrindas: **2002-05-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
Įrašas galioja: **Nuo 2002-05-09**
- 4.7. **Nuosavybės teisė**  
Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Radginė", a.k. 133650316**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-5014-0060, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0071, aprašytas p. 2.9.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0082, aprašytas p. 2.10.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0093, aprašytas p. 2.11.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0106, aprašytas p. 2.12.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0117, aprašytas p. 2.13.**  
Įregistravimo pagrindas: **1993-11-03 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 1353-v**  
Įrašas galioja: **Nuo 1993-11-15**

---

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**

---

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

---

**7. Juridiniai faktai:**

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**

Nuomininkas: **UAB "Rafimeta", a.k. 304197352**  
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0923-3932, aprašyti p. 2.18.**  
Įregistravimo pagrindas: **2016-06-01 Nuomos sutartis Nr. 1606/RAD-RAF**  
**2017-08-01 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 1**  
**2017-12-29 Susitarimas pakeisti sutartį Nr. 2**  
Aprašymas: **Kiemo aikštelė pažymėta plane b9(100,00 kv.m.)**  
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-01**  
Terminas: **Nuo 2016-06-01 iki 2019-12-31**

7.2.

**Hipoteka**  
Hipotekos registratorius: **Valstybės įmonė Centrinė hipotekos įstaiga, a.k. 188692535**  
Daiktas: **pastatas Nr. 1997-5014-0060, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0160, aprašytas p. 2.5.**  
**pastatas Nr. 4400-1090-6480, aprašytas p. 2.7.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0071, aprašytas p. 2.9.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0082, aprašytas p. 2.10.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0093, aprašytas p. 2.11.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0106, aprašytas p. 2.12.**  
**pastatas Nr. 1997-5014-0117, aprašytas p. 2.13.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0923-3932, aprašyti p. 2.18.**  
Įregistravimo pagrindas: **2015-07-28 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 20120150041817**  
Įrašas galioja: **Nuo 2015-07-29**

7.3.

**Hipoteka**  
Hipotekos registratorius: **Kauno miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707275**  
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1090-6468, aprašytas p. 2.8.**  
Įregistravimo pagrindas: **2000-10-12 Pažymėjimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 02120000004978**  
Aprašymas: **2005-02-25 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.02120050001809 apie hipotekos pakeitimą. 2005.12.07 gautas hipotekos registro pranešimas (Nr. 02120050014556 2005.12.07) apie hipotekos pakeitimą. 2006-07-14 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000249361 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120060009291 2006-09-28 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000264921 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120060013124 2007-05-22 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000317635 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120070007704 2007-10-18 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000384881 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120070017388 2008-01-18 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000423365 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120080000890 2009-10-23 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000664561 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120090011625 2011-03-31 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000894721 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120110003000 2013-07-03 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001023514 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120130035756 2014-06-30 gautas Hipotekos registro**

pranešimas Nr.: 10000001118072 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120140049237  
2015-07-15 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001190930 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120150038926

Įrašas galioja: Nuo 2007-07-11

7.4.

**Hipoteka**

Hipotekos registratorius: Kauno miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707275

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0476-4134, aprašyti p. 2.14.  
inžineriniai tinklai Nr. 4400-0476-4289, aprašyti p. 2.15.  
inžineriniai tinklai Nr. 4400-0476-4356, aprašyti p. 2.16.

Įregistravimo pagrindas: 2006-07-14 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 02120060009299

Aprašymas: 2006-09-28 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000264920 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120060013123 2007-05-22 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000317641 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120070007695 2007-10-18 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000384889 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120070017397 2008-01-18 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000423367 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120080000895 2009-10-23 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000664538 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120090011639 2011-03-31 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000894722 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120110002991 2013-07-03 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001023497 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120130035752 2014-06-30 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001118070 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120140049235 2015-07-15 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001190943 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120150038932

Įrašas galioja: Nuo 2006-07-14

7.5.

**Hipoteka**

Hipotekos registratorius: Kauno miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707275

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0269-8539, aprašytas p. 2.6.  
kiti statiniai Nr. 1997-5014-0144, aprašyti p. 2.19.

Įregistravimo pagrindas: 2004-04-28 Pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 02120040003806

Aprašymas: 2005-02-25 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.02120050001807 apie hipotekos pakeitimą. 2005.12.07 gautas hipotekos registro pranešimas (Nr. 02120050014562 2005.12.07) apie hipotekos pakeitimą. 2006-07-14 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000249362 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120060009279 2006-09-28 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000264919 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas:

02120060013122 2007-05-22 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000317645 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120070007698  
2007-10-18 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000384882 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120070017389  
2008-01-18 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000423366 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120080000893  
2009-10-23 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000664521 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120090011635  
2011-03-31 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000000894723 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 02120110003001  
2013-07-03 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001023512 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120130035755  
2014-06-30 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001118071 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120140049236  
2015-07-15 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001190931 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120150038930

Įrašas galioja: Nuo 2004-04-29

---

## 8. Žymos:

8.1.

Nekilnojamasis daiktas įstatymu pripažintas kilnojamuoju daiktu

Uždaroji akcinė bendrovė "Maksima", a.k. 133218071

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 4400-0476-4412, aprašyti p. 2.17.

Įregistravimo pagrindas: 2004-07-01 Lietuvos Respublikos Įstatymas Nr. IX-2307

2006-03-21 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
Įrašas galioja: Nuo 2006-04-05

---

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

---

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)

Leidimą išdavė: Kauno miesto savivaldybės administracija, a.k. 188764867

Daiktas: pastatas Nr. 1997-5014-0028, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2005-11-30 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 38-4-NR207-163

Įrašas galioja: Nuo 2006-02-02

---

## 11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai yra žemės sklypuose: kadastro Nr.1901/0144:197; 1901/0144:198

---

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

---

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra